

Gladsaxe Fjernvarme

Priseftersvisning 2017

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Til Forsyningstilsynet	3
Ledelsesberetning	5
Beretning	5
Hoved- og nøgletal	7
Internt regnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Den administrative ledelse for Gladsaxe Fjernvarme har dags dato behandlet og anmeldt regnskabsoplysninger til eftervisning af fastsættelsen af priser (priseftervisning) for Gladsaxe Fjernvarme for perioden 1. januar - 31. december 2017 i henhold til varmeforsyningslovens kapitel 4, og bekendtgørelse nr. 816 af 21. juni 2017 om anmeldelse af priser, omkostningsfordeling og andre betingelser for transport og levering af fjernvarme.

Det er vores opfattelse, at de anmeldte regnskabsoplysninger til eftervisning af fastsættelsen af priser (priseftervisning) for 2017 og den valgte regnskabspraksis er opgjort i overensstemmelse med varmeforsyningslovens kapitel 4 og de regler, der er udstedt i medfør heraf, samt Energitilsynets Vejledning til budget- og priseftervisninger.

Det er endvidere vores opfattelse, at priseftervisningen kan danne grundlag for Energitilsynets kontrol af de i 2017 opkrævede indtægter og afholdte omkostninger i henhold til varmeforsyningsloven.

Søborg, den 14. september 2018
Administrativ ledelse:



Maj Green
direktør, By- og miljøforvaltning



Pia Vendelholdt Christensen
miljøchef

Den uafhængige revisors erklæring

Til Forsyningstilsynet

Konklusion

Vi har revideret priseftervisningen for Gladsaxe Fjernvarme, ejet af Gladsaxe Kommune, P nr. 4/0920-0301-0262 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Priseftervisningen udarbejdes efter reglerne i varmforsyningslovens kapitel 4 og de bekendtgørelser, der er udstedt i medfør heraf, samt Forsyningstilsynets vejledninger (i det følgende kaldet "Forsyningstilsynets vejledninger"), jf. nedenfor:

- ▶ Bekendtgørelse nr. 816 af 21. juni 2017 som ændret ved bekendtgørelse nr. 75 af 25. januar 2018 (anmeldelsesbekendtgørelsen på varmeområdet)
- ▶ Bekendtgørelse nr. 817 af 21. juni 2017 (prisloftsbekendtgørelsen)
- ▶ Bekendtgørelse nr. 1181 af 12. december 2012 (bekendtgørelse om CO₂-kvoter tildelt til varmeproduktion)
- ▶ Bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 (afskrivningsbekendtgørelsen)
- ▶ Vejledning til anmeldelse af budget og priseftervisning (August 2018)
- ▶ Vejledning om praksis for afvikling af over- eller underdækning (VEJ nr. 9297 af 1. juni 2009)
- ▶ Fjernvarmeprisen - Rigtig første gang (Oktober 2010)
- ▶ Vejledning om indregning af afskrivninger og henlæggelser i varmeprisen (August 2018)
- ▶ Vejledning til imødegåelse af fejl og mangler identificeret i forbindelse med selvevalueringen (August 2018)

Priseftervisningen udviser omkostninger på i alt 112.736.587 kr., indtægter på i alt 117.120.321 kr. samt en overdækning på 4.383.734 kr. opgjort efter varmforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at priseftervisningen i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med reglerne i varmforsyningslovens kapitel 4 og de bekendtgørelser, der er udstedt i medfør heraf, samt Forsyningstilsynets vejledninger som nævnt ovenfor.

Grundlag for konklusion

Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt Forsyningstilsynets revisionsinstruks af 22. august 2018. Vores ansvar er nærmere beskrevet i erklæringens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af priseftervisningen". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af Gladsaxe Fjernvarme i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Fremhævelse af forhold i priseftervisningen - anvendt regnskabspraksis og begrænsning i distribution og anvendelse

Vi henleder opmærksomheden på, at priseftervisningen er udarbejdet i henhold til den særlige begrebsramme, der er fastlagt efter lov om varmforsyning. Som følge heraf kan priseftervisningen være uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Gladsaxe Fjernvarme og Forsyningstilsynet og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

Den uafhængige revisors erklæring

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af disse forhold.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Vi henleder opmærksomheden på, at ledelsen, som sammenligningstal i resultatopgørelsen, har medtaget resultatbudget for 2018. Disse sammenligningstal har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for priseftervisningen

Ledelsen er ansvarlig for udarbejdelsen af en priseftervisning, der er i overensstemmelse med reglerne i varmeforsyningslovens kapitel 4 og de bekendtgørelser, der er udstedt i medfør heraf, samt Forsyningstilsynets vejledninger.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde en priseftervisning uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af priseftervisningen

Vores mål er at opnå en høj grad af sikkerhed for, om priseftervisningen som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en erklæring med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt Forsyningstilsynets revisionsinstruks af 22. august 2018, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af priseftervisningen.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt Forsyningstilsynets revisionsinstruks af 22. august 2018, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i priseftervisningen, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssig skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 14. september 2018

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28CVR-nr. 30 70 02 28



Michael N.C. Nielsen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne26738



Finn Thomassen
statsaut. revisor
MNE-nr.: mne33691

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Gladsaxe Fjernvarme (GF) er organisatorisk en del af Gladsaxe Kommune. GF skal i henhold til varmeforsyningsloven drives som en "hvile i sig selv"-virksomhed og har således ikke som formål at oparbejde et overskud.

GF køber varmen fra Centralkommunernes Transmissionsselskab I/S (CTR) og distribuerer varmen via hoved- og stikledninger. Der er antalmæssigt 1.141 forbrugere, der repræsenterer et meget stort antal husstande. Endvidere indgår GF i et samarbejde med CTR om drift og vedligeholdelse af CTR's vekslerecentraler m.v. i Gladsaxe Kommune.

Udvikling i regnskabsåret

Som det fremgår af resultatopgørelsen, har der i 2017 været et underskud på 238 t.kr. Med tillæg af tidligere års overdækning er der pr. 31. december 2017 en akkumuleret overdækning på 4.384 t.kr. Dette vil i overensstemmelse med varmeforsyningsloven blive indregnet i kommende års takster.

Ved budgetlægning og takstberegning for 2017 var der forudsat indregnet en overdækning med 3.391 t.kr., således at den ville blive udlignet i et budgetteret underskud i 2017 af tilsvarende størrelse.

Af balancen pr. 31. december 2017 fremgår, at GF har en gæld til Gladsaxe Kommune på 386.673 t.kr. Stigningen i gælden til Gladsaxe Kommune skyldes den fortsatte udbygning med fjernvarme.

Der blev i forbindelse med godkendelse af udbygning med fjernvarme, 7. projektforslag, givet en anlægsbevilling på i alt 210 millioner kr., hvoraf 6 mio.kr. var anvendt til forberedelse af udbygningen. I 2016 blev der givet en tillægsbevilling til udbygning med fjernvarme på i alt 58 mio.kr. til gennemførelse af den godkendte fjernvarmeudbygning i kommunen (fordelt med 31 mio.kr. til 1. til 6. projektforslag og 27 mio.kr. til færdiggørelse af 7. projektforslag).

Der blev fortsat udbygget med fjernvarme i 2017, men desværre har der været forsinkelser i anlægsarbejdet i starten af året som følge af stop for samarbejde med tidligere fjernvarmeentreprenør KAMCO ved udgangen af 2016. I overgangsperioden frem til der blev indgået aftale med ny entreprenør blev Bravida/JFE sat til at færdiggøre de udestående fjernvarmearbejder på 3 veje. I løbet af foråret blev Hoffmann A/S valgt som ny entreprenør, og står for den videre udbygning med fjernvarme.

Hovedparten af de 203 nye kunder, der blev tilsluttet i 2017, var parcel- og rækkehuskunder.

Driftssamarbejdet med Gentofte Fjernvarme er fortsat og intensiveret i løbet af 2017, og der etableres et fælles driftsselskab (§60) den 1. april 2018.

GF har med udgangen af 2017 gennemført energibesparelser, der langt overstiger den akkumulerede energispareforpligtelse. Udgifter og indtægter i forbindelse hermed indgår i det samlede anlægsregnskab for udbygning med fjernvarme. GF har forsat en 'overdækning' af energibesparelser på cirka 16 GWh.

Den forventede udvikling

Ved regnskabsafregningen er udvidelsen af fjernvarmeområderne godt i gang. Salget af fjernvarme går fortsat fremad.

Den udbygning, der allerede er godkendt, er planlagt til at strække sig frem til og med 2019.

Regnskabet for 2017 er afsluttet med vidende om at Gladsaxe Fjernvarme står over for en voldgiftssag med en tidligere entreprenør benyttet i udbygningen fra 2012 til 2014. Voldgiften forventes at medføre en efterbetaling til entreprenøren. Når resultatet af voldgiften er kendt, indregnes dette i den fremadrettede takst.

Ledelsesberetning

Beretning

Udbygningsplaner

Byrådet i Gladsaxe Kommune godkendte i november 2014 det 7. projektforslag for en yderligere udbygning med fjernvarme til etageejendomme langs Søborg Hovedgade og til parcel- og rækkehuse i de omkringliggende områder.

Rammerne for udarbejdelse af projektforslag, og beregningerne i disse, fastsættes af Energistyrelsen. Med de nuværende beregningsforudsætninger er der begrænsede muligheder for at udarbejde nye projektforslag med et samfundsøkonomisk overskud på konvertering fra naturgas til fjernvarme. Energistyrelsen justerer løbende beregningsforudsætningerne, og Gladsaxe Fjernvarme følger nøje denne justering. Hvis rammerne indenfor en overskuelig fremtid ændres og gør det muligt igen at lave nye projektforslag for fjernvarmeudbygning, vil det med godkendelsesprocesser, udbud af anlægsarbejde og rådgivning samt markedsføring ikke være muligt at udbygge i nye områder før tidligst 2019/2020.

De overordnede økonomiske betragtninger for udbygningen er, at de nuværende brugeres betaling for fjernvarme ikke må øges mere som følge af udbygningen, end den alligevel ville have gjort som følge af øgede vedligeholdelsesomkostninger og energibesparelser hos kunderne (færre solgte enheder og samme faste udgifter). Målet er at tilbyde en miljøvenlig opvarmning, der prismæssigt er konkurrencedygtig i forhold til alternativ opvarmning (fortrinsvis opvarmning med naturgas).

Udbygningen vil medføre en række stordriftsfordele, som på sigt også vil kunne tilgå de nuværende brugere.

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2017	2016	2015	2014	2013
Varmesalg	107.878	96.784	89.783	88.943	79.576
Varmekøb	-78.887	-73.518	-62.850	-72.384	-64.436
Øvrige nettoomkostninger	-29.229	-27.218	-24.821	-18.603	-11.450
Årets resultat	-238	-3.952	2.112	-2.044	3.690
Årets investeringer	74.993	79.512	81.121	54.954	77.884
Normalkundepris (kr. pr. MWh ekskl. moms)					
Fast afgift	220,23	188,79	184,21	154,25	193,76
Variabel afgift	283,03	302,22	314,32	404,21	327,89
I alt	503,26	491,01	498,53	558,46	521,65
Normalkundepris (kr. pr. GJ ekskl. moms)	139,79	136,39	138,48	155,13	144,90
Statistik					
Varmekøb (MWh)	223.016	203.634	183.159	162.755	154.608
Varmesalg (MWh)	210.613	191.440	174.050	154.140	150.341
Varmetab (MWh)	12.403	12.194	9.109	8.615	4.267
Varmetab i procent af køb	5,56	5,99	4,97	5,29	2,76
Antal forbrugere	1.141	934	576	452	359
Fremløbstemperatur (grader C)	80	79	82	80	82
Returløbstemperatur (grader C)	48	49	50	50	50
Afkølet over net (grader C)	32	30	32	30	32
Hoved- og stikledninger (km)	71,7	65,3	49,5	37,8	30,1
Energisparemål (MWh)	5.648	5.648	4.394	3.578	3.578
Realiseret energibesparelser (MWh)	5.206	4.973	92	10.951	9.794
Akkumuleret overskud energibesparelser (MWh)	16.228	16.670	17.345	21.647	14.274

Internt regnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2017 regnskab	2016 regnskab	2018 budget
	Varmesalg, variable forbrugsafgifter	60.306	58.630	51.007
	Varmesalg, incitamentsafregning	2.441	2.117	2.000
	Varmesalg, faste forbrugsafgifter	44.474	35.558	57.426
	Indtægt fra gebyrer	657	479	750
	Varmesalg i alt	107.878	96.784	111.183
	Varmekøb	-78.887	-73.518	-76.314
	El, vand og kemikalier	-41	-29	0
	Husleje minus huslejeindtægter	-369	-356	-975
	Drift og vedligeholdelse	-746	-722	-1.235
	Afskrivninger	-10.786	-10.727	-13.536
	Driftsudgifter i alt	-90.829	-85.352	-92.060
	Lønninger	-8.658	-8.401	-5.280
	Fremmede tjenesteydelser	-335	-538	-450
	Information og energispareforanstaltninger	-377	-370	-77
	Øvrige administrationsudgifter	-6.516	-5.471	-10.003
	Indtægter fra lønarbejde	4.620	4.781	4.675
	Personale og administration i alt	-11.266	-9.999	-11.135
	Renter af mellemregningskonto	-29	-21	-65
	Renter af langfristet lån	-5.992	-5.364	-6.678
	Finansieringsomkostninger i alt	-6.021	-5.385	-6.743
	Omkostninger i alt	-108.116	-100.736	-109.938
	Over/underdækning til senere indregning i varmepriserne	-238	-3.952	1.245

Internt regnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Igangværende anlægsarbejder		
	Udbygning af fjernvarmenet	17.537	41.703
		<u>17.537</u>	<u>41.703</u>
	Idriftsatte anlæg i alt		
2	Diverse anlæg, jf. note	373.142	308.934
		<u>373.142</u>	<u>308.934</u>
	Tilgodehavender		
	Løbende mellemregning, Gladsaxe Kommune	0	3.053
	Periodeafgrænsningsposter	850	850
		<u>850</u>	<u>3.903</u>
	AKTIVER I ALT	<u>391.529</u>	<u>354.540</u>
	PASSIVER		
	Akkumuleret over-/underdækning til senere indregning i varmepriserne		
	Opgjort pr. 1. januar	4.622	8.574
	Årets resultat	-238	-3.952
	Akkumuleret over-/underdækning i alt	<u>4.384</u>	<u>4.622</u>
	Gældsforpligtelser		
	Leverandørgæld	472	0
	Løbende mellemregning, Gladsaxe Kommune	13.006	0
	Byggekredit	60.034	36.008
	Lån i Kommune Kredit	313.633	313.910
	Mellemregning med Gladsaxe Kommune i alt	<u>387.145</u>	<u>349.918</u>
	PASSIVER I ALT	<u>391.529</u>	<u>354.540</u>

3 Eventualposter

Internt regnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Det interne regnskab og budgetterne for Gladsaxe Fjernvarme er udarbejdet i overensstemmelse med principperne i bestemmelserne om priser i kapitel 4 i lovbekendtgørelse nr. 523 af 22. maj 2017 (varmeforsyningsloven) og de regler, der er udstedt i medfør heraf, herunder afskrivningsbekendtgørelsen, samt Energitilsynets "Vejledning til anmeldelse af budget og priseftervisning" fra august 2018.

Til sammenligning med regnskabstallene vises tilsvarende regnskabstal for det foregående år, og som budget vises tariffberegningsgrundlaget for 2017.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Regnskabsaflæggelse

Gladsaxe Fjernvarme er en integreret del af Gladsaxe Kommune og indgår i kommunens samlede bogføring og regnskabsaflæggelse i henhold til reglerne i budget- og regnskabssystem for kommuner. Opkrævning af fjernvarmeafgifter, betaling af lønninger og andre udgifter sker således i kommunens tilrettelagte systemer.

Ved udarbejdelse af regnskab efter varmeforsyningsloven tages der således udgangspunkt i kommunens bogføring og regnskabsaflæggelse, og der foretages herefter de tilpasninger, der er nødvendige af hensyn til varmeforsyningsloven.

Tilgodehavender og gæld vedrørende Gladsaxe Fjernvarme indgår i kommunens regnskab og vil i det interne regnskab (priseftervisning) være indarbejdet i mellemregningskontoen med kommunen. Lån til finansiering af større anlæg indregnes ligeledes som en del af mellemregningskontoen med kommunen.

Generelt om fordeling af fællesomkostninger

Direkte indtægter og udgifter, der vedrører Gladsaxe Fjernvarme, indgår i regnskabet. Andel af kommunens fællesomkostninger indregnes som administrationsbidrag, der opgøres efter et kostprisprincip.

Der sker beregning af forrentning af mellemregningskonto på basis af en årlig opgjort ultimosaldo og til en markedsmæssig rente.

Periodisering

Udgifter og indtægter er henført til det regnskabsår, som de vedrører, uden hensyn til betalingstidspunkt. Udgifterne er således medtaget i det år, hvor varen eller ydelsen er modtaget, og indtægterne i det år, hvor retten er erhvervet.

Løn

Gentofte og Gladsaxe Fjernvarme har i hele 2017 haft et formaliseret samarbejde, baseret på et fast aftalegrundlag.

Lønomkostninger indeholder derfor omkostninger til løn og gager for leje af medarbejdere fra både Gentofte og Gladsaxe Kommune. Lønomkostningerne indregnes på baggrund af de af medarbejderne foretagne tidsregistreringer.

Administrationsomkostninger

Generelle administrationsomkostninger indeholder omkostninger til løn og gager for leje af medarbejdere fra Gladsaxe Kommune. Omkostningerne dækker blandt andet udgifter til ledelse, økonomi og regnskab, it, juridisk bistand, kommunikation samt husleje til Gladsaxe Kommune.

Internt regnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Anlægsudgifter og afskrivninger

Anlægsudgifter, der er nyinvesteringer, eller som anses som forbedringer af bestående aktiver, indgår under posterne "igangværende anlægsarbejder" og "idriftsatte anlæg".

Afskrivningsgrundlaget udgør det beløb fra investeringer, der fra tidligere år endnu ikke er indregnet i varmepriserne med tillæg af investeringer (forbedringer) fra indeværende år og med fradrag af modtagne tilslutningsbidrag, herunder fradrag for eventuelle hensættelser til årets investeringer.

Igangværende anlægsarbejder er ikke taget i brug.

Der foretages afskrivninger op til 20 % af afskrivningsgrundlaget opgjort under idriftsatte anlæg. Størrelsen af de i året idriftsatte anlæg skønnes af varmeforsyningsens daglige ledelse. Den korteste afskrivningsperiode er således på fem år, og den længste periode udgør 30 år.

Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag anses som et bidrag til de faste anlæg. Tilslutningsbidrag er modregnet fuldt ud i årets igangværende anlægsarbejder og idriftsatte anlæg.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Over- eller underdækning fra tidligere år

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv"-princip i henhold til varmeforsyningsloven. Principet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som forskellen mellem indtægten ved varmesalg og de samlede driftsomkostninger for året inkl. afskrivninger og finansieringsomkostninger efter varmeforsyningsloven, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmeforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Feriepengeforpligtelse

I overensstemmelse med historisk praksis indregnes løbende feriepengeforpligtelse ikke i priseftervisningen.

Tjenestemandspensionsforpligtelser

Udækkede tjenestemandspensionsforpligtelser er ikke indregnet som lønudgift, men oplyst som en forpligtelse.

Internt regnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Idriftsatte anlæg	
t.kr.	2017
Anlægssum primo	340.789
Årets tilgang	74.993
Anlægssum ultimo	415.782
Akkumulerede afskrivninger primo	-31.854
Årets afskrivninger	-10.786
Akkumulerede afskrivninger ultimo	-42.640
Uafskrevne restværdier på anlægsaktiver	373.142

3 Eventualposter

Tjenestemandspensionsforpligtelser

Der påhviler varmeforsyningen tjenestemandspensionsforpligtelser for medarbejdere i fjernvarmen. Efter varmeforsyningsloven indregnes disse forpligtelser ikke i balancen.

Tvist

I forbindelse med arbejdet med udbygningen af fjernvarmen er der opstået en konflikt mellem Gladsaxe Fjernvarme og daværende hovedentreprenør om leverancen og betalingen herfor. Tvisten er ikke afsluttet, og Gladsaxe Fjernvarmes økonomiske forpligtelser i relation til konflikten kan på nuværende tidspunkt ikke opgøres.